

CON 30/19

## PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

En San Sebastián de los Reyes, a 10 de julio de 2019

Siendo las 10:35 horas se reúne la Mesa de Contratación que ha de intervenir en la licitación convocada por acuerdo de la JGL de fecha 21 de mayo de 2019 para proponer la adjudicación del procedimiento abierto simplificado, que tiene por objeto el **“Acuerdo Marco para la realización de obras de remodelación, reforma, reparación y conservación de los edificios municipales y centros de Educación Infantil y Primaria de San Sebastián de los Reyes”** integrada por las siguientes personas:

Presidente: D. Juan Olivares Martín, Concejal Delegado de Contratación

Vocales: D. Marco Antonio Hurtado Guerra, Titular de la Asesoría Jurídica  
D. Javier Arranz Peiró, Interventor General  
D. Gabriel A. Dotor Castilla, Titular del Órgano de Apoyo a Junta de Gobierno Local

Secretaria: D<sup>a</sup>. Laura Escribano Fernández, Jefa de Servicio de Contratación Acctal.

Ausente: D. Juan Carlos Sánchez González, Jefe de Servicio de Contratación

Observadores: D. Ismael García Ruiz (P.P.), D. Alejandro Caro Manzanero (Vox), D. Juan Torres García (II-SSR), D. Javier Cortés Monasterio (PSOE).

La Mesa contó con la asistencia de D. Alfonso Aguilar Peña, Jefe de Servicio de Obras y Servicios Públicos y D. Juan Miguel Gómez-Hidalgo Gutiérrez Jefe de Sección de Mantenimiento de Edificios.

Reunida la Mesa de Contratación y en conformidad con el informe técnico de adjudicación emitido con fecha 9 de julio de 2019 por D. Juan Miguel Gómez-Hidalgo Gutiérrez, Jefe de Sección de Mantenimiento de Edificios, se propone, por unanimidad de los presentes;

1º.- Excluir de la licitación a Eulen S.A. e Imesapi (Lote 2) por no justificar suficientemente la baja temeraria.

2º.- Declarar válido el procedimiento abierto simplificado convocado por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de mayo de 2019 para adjudicar el contrato de **“Acuerdo Marco para la realización de obras de remodelación, reforma, reparación y conservación de los edificios municipales y centros de Educación Infantil y Primaria de San Sebastián de los Reyes “**

2º.- Adjudicar el **lote 1** Obras de varias especialidades a la empresa **Eulen S.A.** con C.I.F. número A-28517308 en el techo de gasto máximo de 520.661,16 € y un IVA repercutido de 109.338,84 € por 2 años, aplicará una baja de 35 % sobre los precios unitarios contenidos en la base de referencia, en base al informe de fecha 9 de julio de 2019 emitido por D. Juan Miguel Gómez-Hidalgo Gutiérrez, Jefe de Sección de Mantenimiento de Edificios.

Adjudicar el **lote 2** Pintura a la empresa **Ferrovial Servicios S.A.** con C.I.F. A-80241789 en el techo de gasto máximo de 152.727,27 € y un IVA repercutido de 32.072,73 € por 2 años, aplicará una baja de 16,98 % sobre los precios unitarios contenidos en la base de

	<b>CSV : GEN-abae-c042-cc26-d31b-0fec-3aa2-908c-1947</b>
	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <a href="https://portalfirmas.redsara.es">https://portalfirmas.redsara.es</a>
	FIRMANTE(1) : LAURA ESCRIBANO FERNANDEZ   FECHA : 15/07/2019 08:44   NOTAS : F - (Sello de Tiempo: 15/07/2019 13:43)
	FIRMANTE(2) : JUAN OLIVARES MARTIN   FECHA : 15/07/2019 13:43   NOTAS : CF - (Sello de Tiempo: 15/07/2019 13:43)

referencia, en base al informe de fecha 9 de julio de 2019 emitido por D. Juan Miguel Gómez-Hidalgo Gutiérrez, Jefe de Sección de Mantenimiento de Edificios.

Adjudicar el **lote 3** Cerrajería y carpintería metálica a la empresa **Ferrovial Servicios S.A.** con C.I.F. A-80241789 en el techo de gasto máximo de 74.380,17 € y un IVA repercutido 15.619,83 € por dos años, aplicará una baja de 16,71 % sobre los precios unitarios contenidos en la base de referencia, en base al informe de fecha 9 de julio de 2019 emitido por D. Juan Miguel Gómez-Hidalgo Gutiérrez, Jefe de Sección de Mantenimiento de Edificios.

3º.- Requerir al adjudicatario para que, dentro del plazo de SIETE días hábiles, contar desde el envío del requerimiento mediante comunicación electrónica, presente la documentación justificativa prevista en el anexo III si previamente no se hubiese aportado; documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, si la empresa recurre a capacidades de otras entidades que aporte el compromiso por escrito de las mismas, la documentación justificativa de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al art. 76.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP) y de haber constituido la garantía definitiva por importe de **26.033,06 €-lote 1, 7.636,36 €-lote 2 y 3.719,01 €-lote 3**. Los correspondientes certificados podrán ser expedidos por medios electrónicos, informáticos o telemáticos. En el supuesto de que el empresario tenga que presentar cualquier otra documentación que no esté inscrita en el Registro de Licitadores, la misma se tendrá que aportar en el plazo de 7 días hábiles establecido para presentar la garantía.

En caso de que en el plazo otorgado al efecto el candidato propuesto como adjudicatario no presente la documentación exigida, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, sin perjuicio de lo establecido en el Art. 71.2 a), y se efectuará propuesta de adjudicación a favor del siguiente candidato en puntuación, otorgándole un plazo de 7 días hábiles para presentar la documentación que le sea requerida.

4º.- El órgano de contratación adjudicará el contrato dentro de los cinco días naturales siguientes a la recepción de la documentación.

5º.- La adjudicación, debidamente motivada, se notificará a los candidatos o licitadores y, simultáneamente, se publicará en la Plataforma de Contratación de Servicios Públicos, en el plazo de 15 días naturales. A la notificación se acompañará el informe técnico que justifique la adjudicación, las candidaturas descartadas y los licitadores excluidos, de forma tal que los licitadores tengan información suficiente para interponer los recursos administrativos y contencioso-administrativo que en su caso proceda, y sin perjuicio de la excepción de confidencialidad contenida en el art. 133 de la LCSP, en aquellos casos en que proceda su aplicación.

La notificación de la adjudicación se efectuará por comunicación electrónica a través de la Plataforma de Contratación de Servicios Públicos, a la dirección que los licitadores o candidatos hubiesen designado al presentar sus proposiciones, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 151, apartado 3 del LCSP. Los plazos se computarán desde el aviso de notificación al interesado, siempre que el acto objeto de notificación se haya publicado el mismo día en la Plataforma de Contratación del Sector Público. En caso contrario, se computarán desde la recepción de la notificación por el interesado.

	<b>CSV : GEN-abae-c042-cc26-d31b-0fec-3aa2-908c-1947</b>
	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <a href="https://portafirmas.redsara.es">https://portafirmas.redsara.es</a>
	FIRMANTE(1) : LAURA ESCRIBANO FERNANDEZ   FECHA : 15/07/2019 08:44   NOTAS : F - (Sello de Tiempo: 15/07/2019 13:43)
	FIRMANTE(2) : JUAN OLIVARES MARTIN   FECHA : 15/07/2019 13:43   NOTAS : CF - (Sello de Tiempo: 15/07/2019 13:43)

Cuando, existiendo constancia de la puesta a disposición transcurrieran cinco días naturales sin que se acceda a su contenido, se entenderá que la notificación ha sido rechazada.

6º.- Emplazar al adjudicatario para que en el plazo de 15 días hábiles siguientes a aquel en que reciba la notificación de la adjudicación en la forma descrita, formalice el contrato en documento administrativo ante el Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local.

De conformidad con lo establecido en el artículo 153.4 LCSP cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado se le exigirá el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra b) del apartado 2 del artículo 71 LCSP.

La formalización del contrato se publicará en la Plataforma de Contratación de Servicios Públicos, con los datos previstos en el anexo III de la LCSP, en un plazo no superior a quince días tras el perfeccionamiento del contrato.

Sin otro particular se levanta la sesión a las 10:39 horas, de todo lo cual, como Secretario, doy fe.

**EL PRESIDENTE**

**LA SECRETARIA**

Fdo.: Juan Olivares Martín

Fdo. Laura Escribano Fernández



**CSV : GEN-abae-c042-cc26-d31b-0fec-3aa2-908c-1947**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es>

FIRMANTE(1) : LAURA ESCRIBANO FERNANDEZ | FECHA : 15/07/2019 08:44 | NOTAS : F - (Sello de Tiempo: 15/07/2019 13:43)

FIRMANTE(2) : JUAN OLIVARES MARTIN | FECHA : 15/07/2019 13:43 | NOTAS : CF - (Sello de Tiempo: 15/07/2019 13:43)