

Nombre y apellidos Juan Olivares Martín	Régimen económico matrimonial Comunales
Estado civil Casado	Motivo de declaración FINAL DE MANDATO
Fecha de toma de posesión como concejal/concejala 15 de junio de 2019	

Rentas percibidas

Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.

Procedencia de las rentas	Concepto	Euros
Percepciones netas de tipo salarial, sueldos, honorarios, aranceles y otras retribuciones, cualquiera que sea su denominación.	Ayto S. S. de los Reyes	45.644,00
Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase.	Rendim. explícitos de capital mobiliario	1.987,77
Intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros.	Rdtos netos de ctas bancarias	20,63
OTRAS rentas o percepciones de cualquier clase. Deben incluirse, en su caso, las percepciones cobradas por Planes de Pensiones	Arrendamiento bienes inmuebles bruto	13.500

CONSTA LA FIRMA
DEL INTERESADO

Bienes patrimoniales

Bienes	Clase (Vivienda, plaza aparcamiento, local comercial, nave industrial, etc.)	Situación (Indicar el municipio y si está en el extranjero, el país)	Fecha de adquisición	Derecho sobre el bien (Pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho superficie, privativo, ganancial, comunidad de bienes, etc.) y título de adquisición (Compraventa, herencia, donación, etc.).
Bienes Inmuebles de naturaleza urbana.	Vivienda	S.S. de los Reyes	2018	12,5% (herencia)
	Vivienda	S.S. de los Reyes	1990	PD 100% comprav.
	Vivienda	Alcobendas	2018	25% (herencia)
	Vivienda	Alcobendas	2018	12,5% (herencia)
	Solar-viv. en construcción	Casar de Talamanca	2004	PD 50% comprav.
Bienes Inmuebles de naturaleza rústica.	Tierra de labor	Valdetorres	2018	12,5% (herencia)
CONSTA LA FIRMA DEL INTERESADO				
Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en Bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones.				

C.I.F.: P-2013400-E

Sello y nº de registro

20

Fecha: 19/06/2019

CONSTA LA FIRMA DEL
SECRETARIO GENERAL DEL
PLENO, ACCTAL.
Declaración de Rentas y Bienes.

Depósitos en cuentas corrientes financieras y otros tipos de cuentas (No es necesario señalar la Entidad Bancaria)	Suma de todos los depósitos.
De cuentas en eur	59762,18
De cuentas en usd	8693,10

Otros bienes y derechos		
Clase de bien o derecho	Descripción	Valor
Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes. Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas.	Acciones y fondos de inversión	106713,86
Sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte, del parlamentario	Participación del 37,04% en Olsanse, S.L.	

Vehículos, embarcaciones o aeronaves.	
Descripción	Fecha de adquisición
Mercedes GLC	febrero de 2019

Sello y nº de registro

20

Fecha: 19/06/

CONSTA LA FIRMA DEL
SECRETARIO GENERAL
DEL PLENO, ACCTAL.

Declaración de Rentas y Bienes.

Otros bienes, rentas o derechos de contenido económico no declarados en apartados anteriores.

Descripción	Valor
Seguro de ahorro capital diferido 20.06.31	Aprox. 12.000 eur
Seguro de ahorro capital diferido	Aprox. 52.000 eur

Deudas y obligaciones patrimoniales

Préstamos (Descripción y acreedor)	Fecha concesión	Importe concedido	Saldo pendiente
Olsanse, S.L.	2017	186.000	186.000
Deutsche Bank	2021	105.000	55387,84

Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título.


CONSTA LA FIRMA DEL
INTERESADO

Sello y nº de registro

20

Fecha: 19/06/2023

CONSTA LA FIRMA DEL
SECRETARIO GENERAL
DEL PLENO, ACCTAL.

Declaración de Rentas y Bienes.

Observaciones.

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir)

✓

La presente declaración la realiza Juan Olivares Martín, indicando que ha rellenado y comprobado personalmente todos los datos que aparecen en este documento de cinco páginas, manifestando que recoge fielmente sus rentas y bienes.

igualmente, autorizo a que este documento, sin corrección alguna, sea publicado en los Portales de Transparencia del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes (Madrid).

Y para que así conste, lo firmo,

CONSTA LA
FIRMA DEL
INTERESADO

San Sebastián de los Reyes, a 19 de junio de 2023.



AYUNTAMIENTO DE
**San Sebastián
de los Reyes**

Sello y nº de registro

20

Fecha: 19/06/2015

**CONSTA LA FIRMA DEL
SECRETARIO GENERAL
DEL PLENO, ACCTAL.**

**Declaración de incompatibilidad
y actividades.**

DATOS PERSONALES DEL DECLARANTE

Nombre y apellidos Juan Olivares Martín		
NIF [REDACTED]	Profesión Economista	Teléfono [REDACTED]
Domicilio [REDACTED]	Municipio S.S. de los Reyes	Provincia Madrid
Motivo de declaración:		FINAL DE MANDATO

**DECLARACIÓN SOBRE CAUSAS DE POSIBLE INCOMPATIBILIDAD Y ACTIVIDADES QUE
PROPORCIONEN O PUEDAN PROPORCIONAR INGRESOS ECONÓMICOS.**

A) Posibles causas de incompatibilidad.

C.I.F.: P-2813400-E

B) Actividades que proporcionen o puedan proporcionar ingresos económicos.	
1) Actividades u ocupaciones profesionales, mercantiles o industriales:	Entidad o razón social
2) Trabajos por cuenta ajena:	Entidad o razón social
3) Otras actividades o intereses privados que afecten o estén en relación con el ámbito de competencias de la Corporación:	

Y para que así conste, lo firmo,

**CONSTA LA FIRMA
DEL INTERESADO**

Fdo: JUAN OLIVARES MARTÍ

San Sebastián de los Reyes, a 19 de Junio de 2023.