AYUNTAMIENTO DE San Sebastián de los Reyes

APROBADO

CONSULTA PÚBLICA PREVIA

ORGANO COMPETENTE:	Concejalía Delegada de Desarrollo Urbano, Contratación y Compras, Medio Ambiente y Sostenibilidad y Patrimonio
UNIDAD ADMINISTRATIVA:	DISCIPLINA URBANÍSTICA
TIPO Y Nº DE EXPTE:	2025/DITE/557
ASUNTO:	ORDENANZA ITE

Por medio del presente, se informa que, mediante Acuerdo dictado el 14 de noviembre del 2025 por parte del Concejal Delegado de Desarrollo Urbano, Contratación y Compras, Medio Ambiente y Sostenibilidad y Patrimonio se ha abierto un plazo de **quince días hábiles**, para que los vecinos del municipio así como las organizaciones más representativas potencialmente afectadas por la futura norma puedan participar y colaborar en la elaboración de la Ordenanza municipal REGULADORA DEL INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS (IEE), INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES (ITE), CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LAS EDIFICACIONES EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES,

Este plazo comenzará a contar a partir del **día siguiente** al de la publicación del correspondiente Anuncio en el Portal de Transparencia del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes, de conformidad con lo establecido en el artículo 133.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Las propuestas y sugerencias irán dirigidas a responder las siguientes cuestiones:

-¿Qué dificultades encuentra en la tramitación de una ITE/IEE?

-¿Qué cambios propondría para mejorar la actual Ordenanza de ITE de San Sebastián de los Reyes?

-¿Qué novedades desde el punto de vista sancionador aplicaría para aquellos titulares de edificaciones obligadas a cumplir con la ITE que no la hubieran realizado?

-¿Qué novedades incorporaría en la tramitación de las Órdenes de Ejecución?

Podrá realizar estas u otras sugerencias a través de instancia general mediante cualquier vía señalada en el artículo 16.4 de la LPACAP

EL TÉCNICO DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL AREA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

En San Sebastián de los Reyes, a la fecha y con las firmas electrónicas que figuran en este documento.

FRANCISCO JAVIER SOTO NOVOA (1 de 1)
Técnico Técnico/a Administración General 1
Fecha firma:28/11/2025 10:24:05
HASH:99D08FA42690E9DB2D4E791E35DBC1732D8C81B9

AYTO. SAN SEBASTIAN DE LOS REYES - Comunicación
Código para validación :038SK-UG6EE-PXXJB
Verificación :https://sede.ssreyes.es/verificador/?idioma=1
Documento firmado electrónicamente desde la Plataforma Firmadoc-BPM de Aytos | Página: 1/1.